

ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA E URXENTE DO PLENO DA CORPORACIÓN DO CONCELLO DE VALDOVIÑO, CELEBRADA EN DATA DOCE DE MARZO DE DOUS MIL DEZAOITO.

Na Casa do Concello de Valdoviño (no Salón de Sesións Plenarias) o día doce de marzo de dous mil dezaoto reúne a Corporación deste Concello para celebrar a sesión de carácter extraordinario e urxente (convocada por decreto de Alcaldía 86/2018 de 07 de marzo/18); con comezo ás dez horas e corenta e dous minutos en primeira convocatoria. Preside a sesión o Sr. Alcalde don Alberto González Fernández, á que asisten os/as concelleiros/ concelleiras que se citan: Dona Rosa Ana García López, don Sergio Saavedra Gutiérrez, don Benito Manuel Vega Fernández, dona Jessica Sabín Fernández e don Alejandro Antonio García Sousa (PSdeG- PSOE); don José Antonio Vigo Lago, don Esteban García Alonso, don José Antonio Rodríguez Fernández e dona M^a Cristina Freire Aneiros do Partido Popular (PP); don Luís Manuel Beceiro Rodríguez de Centristas de Valdoviño (CENVAL); don Manuel Javier Bacorelle Robles de Unidos por Valdoviño (U POR V) e coa inasistencia de don Carlos Alberto Ameneiros Serantes do Bloque Nacionalista Galego (BNG).

Asistidos da secretaria municipal, dona Carlota González Navarro; tratándose conforme á Orde do Día o seguinte:

1º.- RATIFICACIÓN DA URXENCIA DA SESIÓN.-

O Sr. Alcalde xustifica a convocatoria urxente da sesión para a axilizar a posta en funcionamento do camping municipal e di que non quixo esperar ao pleno ordinario porque se acumularía máis traballo administrativo.

O Pleno acordou aprobar por unanimidade e mediante votación ordinaria a urxencia da sesión.

1º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DA EXPLOTACIÓN DO CAMPING MUNICIPAL: REQUERIMENTO DE DOCUMENTACIÓN PREVIA Á ADXUDICACIÓN.-

Proposta ao pleno da Corporación, ditaminada favorablemente pola comisión informativa de Planificación territorial e xestión administrativa en sesión do día de hoxe (12.03.18), celebrada previamente a esta sesión plenaria:

ASUNTO: ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DA EXPLOTACIÓN DO CAMPING MUNICIPAL. REQUERIMENTO DOCUMENTACIÓN PREVIA

O Pleno da Corporación de Valdoviño en sesión do 16 de xuño de 2017 acordou a aprobación do expediente de contratación, mediante procedemento aberto, varios criterios de adxudicación da xestión do servizo público de camping municipal de 2^a categoría e os servizos auxiliares a él , na modalidade de concesión, e convocar a súa licitación; aprobando para elo o prego de cláusulas administrativas particulares, o prego

de prescripci3ns t3cnicas, o anteproxecto de obra, o proxecto de explotaci3n e o regulamento interno para rexer o citado contrato.

Dito contrato de xesti3n tam3n conleva a execuci3n dunha obra.

Valor estimado: 124.304,70€/ano X 10 anos duraci3n contrato (+2 anos de posible pr3rroga)=

1.243.047,00€

Orzamento de licitaci3n:

Valor estimado: 1.243.047,00€

Orzamento licitaci3n: 1.367.351,70€

Prezo do contrato: A retribuci3n do adxudicatario ser3 a equivalente aos ingresos por recadaci3n das tarifas, que se recibir3n directamente dos usuarios do servizo e dos ingresos que reciba pola explotaci3n da zona comercial (segundo se especifica n oprego).

Can3n anual fixo a aboar ao Concello: 11.967,98€/anuais, mellorable a alza polos licitadores nas s3as ofertas.

A licitaci3n publicouse no Bolet3n Oficial da Provincia n3 147 de 4.08.2017 facendose correcci3n de erros mediante anuncio no BOP n3 153 de 14 de agosto, debido a erro en arquivo publicado no perfil do contratante, abrindo novo prazo de presentaci3n de ofertas a partir do seguinte a este 3ltimo anuncio por prazo de 15 d3as naturais.

Recibiuse unha oferta co compromiso de constituirse en U.T.E, con:

SERVIZOS Y PROYECTOS VALDOVIÑO, S.L.

ELISEO CARBALLEIRA BASANTA

VIAXES NAR3N, S.L

A Mesa de Contrataci3n, publicada a s3a composici3n dando cumprimento ao artigo 146.1 do TRLCSP, celebrou as s3as sesi3ns para apertura sucesiva dos sobres (documentaci3n Administrativa), sobres B (Oferta criterios non valorables mediante f3rmula), sobre C (Oferta econ3mica e criterios avali3bles mediante f3rmulas).

Resultando requeridos os ofertantes para emenda de documentaci3n referida ao sobre "A";que quedou subsanada; a3nda que os criterio dos membros da Mesa non foi un3nime.

Toda vez que a valoraci3n dos criterios avali3bles de forma autom3tica 3 inferior 3 dos criterios de valoraci3n e Visto o establecido no prego de cl3usulas administrativas particulares (artigo 15), nomeouse un comit3 de expertos, composto de tres membros non integrados no 3rgano prop3nente do contrato para valoraci3n da documentaci3n t3cnica.

Celebrouse acto p3blico no que se da conta aos licitadores presentes da admisi3n na licitaci3n da futura UTE e apertur3anse os sobres B para finalmente entregar ao comit3

de expertos para análise da documentación que conteñen e para que elaboran informe con puntuación motivada; vinculante para a Mesa de Contratación.

O Comité de Expertos, emite o seu informe coa consideración final de que “Unha vez valorada a documentación aportada polos licitadores, a consideran suficiente para a contratación que nos ocupa, non obstante constan observacións no informe que se dan por aclaradas tras celebrarse sesión de Mesa de Contratación e de seguido acto público, no que os licitadores presentes realizan aclaracións respecto a súa oferta. Nesta mesmo acto público procedese á apertura do sobre C (resultando unha oferta cun canon de 18.000 euros anuais, impostos excluídos); sendo o canon anual fixo a aboar ao Concello 11.967,98€ anuais, mellorable á alza polos licitadores.

De seguido estudaíase a oferta en base a si ésta é desproporcionada ou anormal e conforme ao punto 18 do prego de cláusulas administrativas e tendo en conta a normativa (artigo 85 do RD 1098/2001 de 12 de outubro e artigo 152 do TRLCSP9 a Mesa concede un prazo de tres días para xustificar a baixa aos licitadores e resolve remitir o estudio económico aos efectos de emisión de informe técnico de viabilidade da oferta presentada, sendolle tamén remitida a documentación xustificativa da baixa para o seu estudio.

A Mesa de Contratación en sesión do día 6 de marzo de 2018 toma coñecemento do informe técnico realizado polo técnico autor do estudio económico para a explotación do camping que considera tecnicamente viable a oferta presentada polas consideracións expostas no seu informe que consta incorporado ao expediente de contratación e por maioría FORMULA PROPOSTA DE ADXUDICACIÓN nesta súa última sesión (ante o órgano de contratación) a favor dos licitadores a constituírse en UTE (SERVIZOS Y PROYECTOS VALDOVIÑO, S.L; ELISEO CARABALLEIRA BASANTA Y VIAXES NARÓN, S.L) para o contrato de explotación do camping municipal: motivando a súa proposta en que a documentación dos licitadores é correcta (tralas aclaracións e subsanacións realizadas), en base aos informes técnicos e á oferta e estudio económico presentado.

Con base en todo elo, esta Alcaldía, PROPÓN AO PLENO DA CORPORACIÓN que é o órgano competente para a contratación a adopción do seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Aceptar a proposta adoptada por maioría da Mesa para a adxudicación do contrato da Xestión do servizo público de camping municipal de 2ª categoría e os servizos auxiliares a él na modalidade de concesión á futura UTE (SERVIZOS Y PROYECTOS VALDOVIÑO, S.L; ELISEO CARABALLEIRA BASANTA Y VIAXES NARÓN, S.L a constituírse en UTE.

SEGUNDO.- Requerir ao licitador para que no prazo de 10 DÍAS HÁBILES (prazo recollido no apartado 13 do Anexo I do Cadro de Características) a contar dende o seguinte ao da recepción do requerimento presente a documentación precisa para a adxudicación do contrato, que se estipula no punto 21. (Adxudicación do contrato) do prego de cláusulas administrativas particulares.

A garantía definitiva realizarase conforme se establece no punto 7.- Garantía do Anexo I do cadro de características.

De non cumprimentarse o requerimento no prazo sinalado e de non presentarse todos os documentos nese prazo, entenderase que o licitador retirou a súa oferta.

TERCEIRO.- Notificar o presente acordo ao licitador proposto como adxudicatario para o seu coñecemento e efectos oportunos.

CUARTO.- De recepcionarse a documentación requerida ao licitador en prazo, e de presentarse completa e correcta, procederase a adxudicación do contrato; habilitando a estes efectos ao Sr. Alcalde para a realización dos actos precisos de dita adxudicación. Non entanto, o Pleno da Corporación, acordará o que estime máis convinte.

Valdoviño, 07 de marzo de 2028

O Alcalde,

Asdo.: Alberto González Fernández”.

Vista a proposta de Alcaldía e o ditame favorable sobre a mesma da comisión informativa, o Pleno, en votación ordinaria e por unanimidade acordou a súa aprobación.

Votos favorables do grupo de goberno: PsdeG-PSOE (6 votos).

Abstención dos restantes grupos asistentes á sesión: PP (4 votos), CENVAL (1 voto) e U POR V (1 voto).

Rematado o debate e votación do único asunto da Orde do Día da sesión, está queda levantada polo Sr. Alcalde ás once horas. Do que coma Secretaría estendo a acta e CERTIFICO.

V. e Pr.
O Alcalde,

A Secretaria,